

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7271309
Aanvraagnaam	Nieuwbouw Appartementen Hof van Heeden
Uw referentiecode	2007

Ingediend op	22-08-2023
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	2x 15 appartementen in 4 bouwlagen
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	- landschappelijke inrichting - aanvullend archeologisch onderzoek - infiltratietekening - aanvullende stikstof berekening
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Overige gegevens veiligheid Kwaliteitsverklaringen Gelijkwaardigheid

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Oisterwijk
Bezoekadres:	De Lind 44 5061 HX Oisterwijk
Postadres:	Postbus 10101 5060 GA Oisterwijk
Telefoonnummer:	0135291311
Faxnummer:	0135285660
E-mailadres:	gemeente@oisterwijk.nl
Website:	www.oisterwijk.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Oisterwijk
Kadastrale gemeente	Moergestel
Kadastrale sectie	B
Kadastraal perceelnummer	3707
Bouwplannaam	Hof van Heeden
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie? Ja Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? Eigen bewoning Zorgwoning Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen Het wordt gedeeltelijk vervangen Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting: nieuwbouw twee gebouwen met samen 30 appartementen

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 3424

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja Nee

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

10272

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

Ja
 Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

884

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

Ja
 Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

2458

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

1686

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

30

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk? Ja
 Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. zie kleurenstaat op geveltekeningen

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester. Ja
 Nee



Werk of werkzaamheden uitvoeren

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Kom Moergestel, partiele herziening Postelstraat 15

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Herinrichting terrein

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

Ja
 Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

Ja
 Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
TO_01_Situatietekening_pdf	TO.01 Situatietekening.pdf	Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	22-08-2023	In behandeling
TO_00_Tekeningenlijst_pdf	TO.00 Tekeningenlijst.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
stektekening__Plattegronden_gebouw_A_pdf	TO.02 Bestektekening-. Plattegronden gebouw A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
stektekening__Plattegronden_gebouw_B_pdf	TO.03 Bestektekening-. Plattegronden gebouw B.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
kening_Gevels_en_doorsnedes_gebouw_A_pdf	TO.04 Bestektekening Gevels en doorsnedes gebouw A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
kening_Gevel_en_doorsnedes_gebouw_B_pdf	TO.05 Bestektekening Gevel en doorsnedes gebouw B.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
TO_06_Principe_details_pdf	TO.06 Principe details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
TO_07_Bruto_vloeroppervlak_pdf	TO.07 Bruto vloeroppervlak-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
TO_08_BG_Gebruiksoppervlakte_pdf	TO.08 BG Gebruiksoppervlakte-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
TO_09_1e_verd_Gebruiksoppervlakte_pdf	TO.09 1e verd. Gebruiksoppervlakte-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
TO_10_2e_verd_Gebruiksoppervlakte_pdf	TO.10 2e verd. Gebruiksoppervlakte-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
TO_11_3e_verd_Gebruiksoppervlakte_pdf	TO.11 3e verd. Gebruiksoppervlakte-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
TO_12_brievenbussen-_pdf	TO.12 brievenbussen.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	22-08-2023	In behandeling
TO_13_Impressies_TO-_pdf	TO.13 Impressies TO.pdf	Welstand	22-08-2023	In behandeling
14156_stat_ber_0_AP-P_2021-03-30_pdf	14156_stat_ber-_0_APP_2021-03--30.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
14156_stat_ber_1_AP-P_2022-03-02_pdf	14156_stat_ber-_1_APP_2022-03--02.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
14156_stat_ber_2_AP-P_2023-07-26_pdf	14156_stat_ber-_2_APP_2023-07--26.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
_Begane_grondvloer_-_Blok_A_2022-09-19_pdf	20143-T03_Begane grondvloer Blok A_2022-09-19.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
_Begane_grondvloer_-_Blok_B_2022-09-19_pdf	20143-T03_Begane grondvloer Blok B_2022-09-19.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
3-T04_Verdieping_1_-_Blok_A_2022-09-19_pdf	20143-T04_Verdieping 1 Blok A_2022-09-19.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
3-T04_Verdieping_1_-_Blok_B_2022-09-19_pdf	20143-T04_Verdieping 1 Blok B_2022-09-19.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
3-T05_Verdieping_2_-_Blok_A_2022-09-19_pdf	20143-T05_Verdieping 2 Blok A_2022-09-19.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
3-T05_Verdieping_2_-_Blok_B_2022-09-19_pdf	20143-T05_Verdieping 2 Blok B_2022-09-19.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
3-T06_Verdieping_3_-_Blok_A_2022-09-19_pdf	20143-T06_Verdieping 3 Blok A_2022-09-19.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
3-T06_Verdieping_3_-_Blok_B_2022-09-19_pdf	20143-T06_Verdieping 3 Blok B_2022-09-19.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
3-T07_Dakoverzicht_-_Blok_A_2022-09-19_pdf	20143-T07_Dakoverzicht Blok A_2022-09-19.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
3-T07_Dakoverzicht_-_Blok_B_2022-09-19_pdf	20143-T07_Dakoverzicht Blok B_2022-09-19.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
en_aan_de_Postelstraat_te_Moergestel_pdf	201112582-1476 appartementencomplexe aan de Postelstraat te Moergestel.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
klicmelding_03--2021_pdf	klicmelding 03-2021.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren	22-08-2023	In behandeling
t_Moergestel-201112-582-1476-versie_0_pdf	Sondeerrapport Postelstraat Moergestel-201112582-1476-versie 0.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
STK_14156_01A_2021--06-17_pdf	STK_14156_01A_2021-06-17-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
STK_14156_01B_2021--06-17_pdf	STK_14156_01B_2021-06-17-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
STK_14156_02A_2021--06-17_pdf	STK_14156_02A_-2021-06-17-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
STK_14156_02AW-_2021--06-17_pdf	STK_14156_02AW-_2021--06-17.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
STK_14156_02B_2021--06-17_pdf	STK_14156_02B_-2021-06-17-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
STK_14156_02BW_revA-_2023--07-26_pdf	STK_14156_02BW-_revA_2023--07-2-6.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
STK_14156_Tekeninge-nlijst_2021-06-17_pdf	STK_14156_Teke-ningenlijst_2021-06--17.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
45_Nieuwbouw_Pastorie_Moergestel_MPG_pdf	20245 Nieuwbouw Pastorie Moergestel MPG.pdf	Energiezuinigheid en milieu	22-08-2023	In behandeling
n_BENG_nieuwbouw_Pastorie_Moergestel_pdf	20245 NOT01 Uitgangspunten BENG nieuwbouw Pastorie Moergestel.pdf	Energiezuinigheid en milieu	22-08-2023	In behandeling
uw_A_en_B_Pastorie_-Moergestel_220916_pdf	20245 RAP02 Bouwfysica Gebouw A en B Pastorie Moergestel 220916.pdf	Energiezuinigheid en milieu	22-08-2023	In behandeling
21220_RAP03_Bouwakoestiek_220912_pdf	21220 RAP03 Bouwakoestiek 220912.pdf	Gezondheid	22-08-2023	In behandeling
2020198_qsb_gebouwA-B_wvdo_a1_pdf	2020198.qsb.gebouwAB.wvdo.a1.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
elstraat_15_d02_22_-jun_2021_13_54_48_pdf	5878033_161918-3378444_2018036-6_02_40IV_STB_M-EM_Postelstraat-15_d02_22_jun_-2021_13_54_48.pdf	Energiezuinigheid en milieu	22-08-2023	In behandeling
orie_Moergestel_22_-jun_2021_13_55_48_pdf	5878033_161918-3919256_QS_Pastorie_Moergestel-22_jun_2021_13-55_48.pdf	Energiezuinigheid en milieu	22-08-2023	In behandeling
orie_Moergestel_22_-jun_2021_13_55_58_pdf	5878033_161918-4054761_NO_Pastorie_Moergestel-22_jun_2021_13-55_58.pdf	Energiezuinigheid en milieu	22-08-2023	In behandeling
gisch_onderzoek_22_-jun_2021_13_56_09_pdf	5878033_161918-4174122_archeologisch_onderzoek_22_jun_2021_1-3_56_09.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	22-08-2023	In behandeling
_bodemonderzoek_22_-jun_2021_13_56_19_pdf	5878033_161918-4374360_bodemonderzoek_22_jun_-2021_13_56_19.pdf	Energiezuinigheid en milieu	22-08-2023	In behandeling
Documentenlijst_16--09-2022_pdf	Documentenlijst 16-09-2022.pdf	Anders	22-08-2023	In behandeling
c3-Nieuwbouw_app_gebouw_A_2021-12-17_pdf	uniec3-Nieuwbouw app gebouw A_2021-12-17.pdf	Energiezuinigheid en milieu	22-08-2023	In behandeling
c3-Nieuwbouw_app_gebouw_B_2021-12-17_pdf	uniec3-Nieuwbouw app gebouw B_2021-12-17.pdf	Energiezuinigheid en milieu	22-08-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
-plan_nieuwbouw_pastorietuin-concept_pdf	VG-plan nieuwbouw pastorietuin-concept.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	22-08-2023	In behandeling
20245-E60-00-000_pdf	20245-E60-00-0-00.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid	22-08-2023	In behandeling
20245-E60-00-010_pdf	20245-E60-00-0-10.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid	22-08-2023	In behandeling
20245-E60-00-020_pdf	20245-E60-00-0-20.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid	22-08-2023	In behandeling
20245-E60-00-030_pdf	20245-E60-00-0-30.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid	22-08-2023	In behandeling
20245-E60-00-DK1_pdf	20245-E60-00-D-K1.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid	22-08-2023	In behandeling
20245-W50-00-010_pdf	20245-W50-00-0-10.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid	22-08-2023	In behandeling
20245-W50-00-020_pdf	20245-W50-00-0-20.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid	22-08-2023	In behandeling
20245-W50-00-030_pdf	20245-W50-00-0-30.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid	22-08-2023	In behandeling
20245-W50-00-DK1_pdf	20245-W50-00-D-K1.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid	22-08-2023	In behandeling
20245-W52-00-000_pdf	20245-W52-00-0-00.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid	22-08-2023	In behandeling
20245-W52-00-010_pdf	20245-W52-00-0-10.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid	22-08-2023	In behandeling
20245-W52-00-020_pdf	20245-W52-00-0-20.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid	22-08-2023	In behandeling
20245-W52-00-030_pdf	20245-W52-00-0-30.pdf	Plattegronden, doorsneden en	22-08-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid		
20245-W52-00-DK1_pdf	20245-W52-00-D-K1.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid	22-08-2023	In behandeling
20245-W52-00-F00_pdf	20245-W52-00-F-00.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid	22-08-2023	In behandeling
20245-W56-00-000_pdf	20245-W56-00-0-00.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid	22-08-2023	In behandeling
20245-W56-00-010_pdf	20245-W56-00-0-10.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid	22-08-2023	In behandeling
20245-W56-00-020_pdf	20245-W56-00-0-20.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid	22-08-2023	In behandeling
20245-W56-00-030_pdf	20245-W56-00-0-30.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid	22-08-2023	In behandeling
20245-W56-00-DK1_pdf	20245-W56-00-D-K1.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid	22-08-2023	In behandeling
Hoogtekalender_pdf	Hoogtekalender-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid	22-08-2023	In behandeling